

75  
Azadi Ka  
Amrit Mahotsav



GOVERNMENT OF SIKKIM  
LAND REVENUE & DISASTER MANAGEMENT DEPARTMENT  
TASHILING SECRETARIAT, BLOCK-B  
GANGTOK, EAST-SIKKIM - 737101

Memo No:785/LR&DMD/ACQ/GOS/ 121

Dated: 16/09/2024.

To,

The District Collector,  
District Administrative Centre,  
Mangan District.

Sub: **Declaration under section 19 of RFCTLARR Act, 2013 for the purpose of new alignment of Mangan Chungthang Road in the blocks of Shipgyer, Toong and Naga-Namgor, North Sikkim.**

Sir/Madam,

I am directed to forward herewith a copy of Notification No.47/LR&DMD/ACQ/GOS dated: 09.09.2024 and published in Sikkim Government Gazette **Vide No.430** dated **9<sup>th</sup> September, 2024** for record and needful action, please.

Thanking you.

Yours Sincerely,

Deputy Director,  
Land Revenue & DM Department.

Encl: **As above**

Copy to:-

1.  The Programme Director, DILRMP Cell, Government of Sikkim, Gangtok (for uploading on the website of LR&DMD).

*Chungchung.  
Pls. upload.  
25.9.24*



#### **BOUNDARIES**

- East :** C.F. Private Holding & Sikkim Sarkar (Khasmal), Jhora and Mangan-Chungthang road.  
**West :** C.F. Private Holding & Sikkim Sarkar (Khasmal) and Jhora.  
**North :** C.F. Private Holding & Sikkim Sarkar (Khasmal).  
**South :** C.F. Private Holding & Sikkim Sarkar (Khasmal) and Teesta River.

#### **TOONG REVENUE BLOCK**

**Private Land bearing Plot Nos.** 22(P), 55(P), 57(P), 58(P), 61(P), 90(P), 92(P)A, 92(P)B, 94(P)A, 94(P)B, 191(P), 194(P), 195(P), 197(P), 198(P), 200(P), 201(P), 22/335(P), 22/341(P) measuring more or less area **1.4544 hectares.**

**Sikkim Sarkar (Khasmal) bearing plot nos.** 17(P), 21(P), 54(P), 56(P), 56(P)A, 56(P)B, 56(P)C, 62(P), 62(P)A, 190(P), 193(P), 196(P) measuring more or less area **2.7404 hectares.**

#### **BOUNDARIES**

- East :** C.F. Private Holding, Villiage road, Jhora, abandoned road & Toong-Partam.  
**West :** C.F. Private Holding, Sikkim Sarkar Khasmal, Jhora, abandoned road, Toong-Partam & Rel Khola.  
**North :** C.F. Private Holding, Sikkim Sarkar Khasmal, abandoned road, Mangan Chungthang and Toong-Partam.  
**South:** C.F. Private Holding, Villiage road, Sikkim Sarkar (Khasmal), abandoned road & Toong-Partam.

#### **NAGA-NAMGOR REVENUE BLOCK**

**Private Land bearing Plot Nos.** 77(P), 78(P), 79(P), 80(P), 80(P)A, 81(P), 87(P), 89(P), 91(P), 93(P), 93(P)A, 93(P)B, 93(P)C, 94(P), 94(P)A, 95, 99(P), 101(P), 109(P), 111(P), 112(P), 122, 143(P), 338(P), 354(P), 360(P), 361(P), 362(P), 362(P)A, 362(P)B, 362(P)C, 363(P), 380(P), 100(P), 379(P), 380(P)A, 380(P)B, 401, 402, 402(A), 403(P), 403(P)A, 412(P), 418(P), 418(P)A, 419(P), 420(P), 421(P), 424(P), 425(P), 95/528(P), 95/530, 425/543(P), 420/549(P), measuring more or less area **9.9662 hectares.**

**Sikkim Sarkar (Khasmal) Land bearing plot nos.** 88(P), 102(P), 110(P), 128(P), 426(P), 364(P) measuring more or less area **0.5672 hectares.**

#### **BOUNDARIES**

- East :** C.F. Private Holding & Sikkim Sarkar (Khasmal), Rel Khola & Village road.  
**West :** C.F. Private Holding, Mangan-Chungthang road, Jhora & Sikkim Sarkar(Khasmal) & Village road.  
**North :** Mangan-Chungthang road, Power Department road, Private holding & Sikkim Sarkar(Khasmal).  
**South:** Power Department road, Private holding & Sikkim Sarkar(Khasmal) & Village road.

The plan of land may be inspected in the Office of the District Collector, Mangan, North Sikkim during office hours.

By order.

Namrata Thapa, IAS  
Secretary.

# सिक्किम

सरकारी



राजपत्र

## असाधारण प्राधिकरण द्वारा प्रकाशित

गान्तोक

सोमबार ०९ सेप्टेम्बर, २०२४

सं. ४३०

भू-राजस्व तथा आपदा प्रबन्धन विभाग  
सिक्किम सरकार

टाशीलिङ सचिवालय, खण्ड - ख, गान्तोक - ७३७१०१

सं. ४७/एलआरअनिडीएमडी

मिति: ०९/०९/२०२४

भू-अधिग्रहण, पुनर्स्थापना र पुनर्वास ऐन, २०१३ (२०१३-को ऐन ३०)-मा उचित क्षतिपूर्ति र पारदर्शिताको अधिकारको धारा १९-अन्तर्गतको घोषणा।

जबकि, प्रारम्भिक अधिसूचना सं. २४/एलआरअनिडीएमडी/सीक्यू/जीओसी/मिति ०८/१२/२०२३ अनि राजपत्र अधिसूचना सं. ५०८ मिति ०८/१२/२०२३-को माध्यमबाट भूमि अधिग्रहण, पुनर्स्थापना र पुनर्वासमा उचित क्षतिपूर्ति तथा पारदर्शिताको अधिकार ऐन, २०१३ (२०१३-को ऐन ३०)-को धारा १९-अन्तर्गत यो अधिसूचित गरिएको थियो कि चुडथाङ महकुमा कार्यालयले बुझाएको स्थलगत प्रतिवेदनको आधारमा सीमा सडक संगठन १०७ आरसीसी (जीआरईफे), (एमओडी) भारत सरकारले उत्तर सिक्किमको मंगन-चुडथाङ सडकबीच शिपग्यर, टुङ र नागा-नामगोर राजस्व खण्डहरूमा यसपछिको सूचिमा वर्णन गरिएको स्थानलाई नयाँ सरेखण र फोहोर निपटानको प्रयोजनका लागि आवश्यक वा आवश्यक पर्नसक्ने स्थान भनेको छ।

अनि जबकि, प्रस्तावित अधिग्रहणको कारण परिवार/परिवारहरूको विस्थापन नभक्तिकाले अनिवार्य पुनर्स्थापना र पुनर्वास योजनाको तयारी लागू हुने छैन।

अनि जबकि भूमि अधिग्रहण, पुनर्स्थापना र पुनर्वास ऐन, २०१३-मा उचित क्षतिपूर्ति र पारदर्शिताको अधिकारको धारा १९ (१)-अनुसार, समुचित सरकार उक्त भूमि सार्वजनिक उद्देश्यका लागि आवश्यक छ भन्ने कुरामा सन्तुष्ट छ।

अब, त्यसैले, भूमि अधिग्रहण, पुनर्स्थापना र पुनर्वास ऐन, २०१३-मा उचित क्षतिपूर्ति र पारदर्शिताको अधिकारको धारा १९ (१)-को प्रावधानअन्तर्गत घोषित गरिन्छ कि उक्त भूमि सार्वजनिक प्रयोजनका लागि, जस्तै उत्तर सिक्किमको शिपग्यार, टुङ र नागा-नामगोरका खण्डहरूमा मंगन-चुडथाङ सडकको नयाँ व्यवस्थापनको उद्देश्यका लागि आवश्यक छ।

“सम्पत्तिहरूको सूचि”

शिपगयर राजस्व खण्ड

भूखण्ड संख्या ८३९(पी), ८४१(पी), ८४१(पी)/□ ८४२/ (पी), ८४२(पी)/□ ८४३/ (पी), ८८४(पी), ८८४/□ अधिक अथवा कम क्षेत्रफल ०.७०३० हेक्टेयर मापन भएको निजी भूमि।

भूखण्ड संख्या ८३८(पी), ८३८(पी)/□ ८४०(पी), ८४४(पी), अधिक अथवा कम क्षेत्रफल ०.६२८० हेक्टेयर मापन भएको सिक्किम सरकार (खासमल) भूमि।

सीमानाहरू

पूर्व: सी.फ्रि. निजी भूमि अनि सिक्किम सरकार (खासमल), झोडा अनि मंगन-चुडथाड सडक।

पश्चिम: सी.फ्रि. निजी भूमि अनि सिक्किम सरकार (खासमल) अनि झोडा।

उत्तर: सी.फ्रि. निजी भूमि अनि सिक्किम सरकार (खासमल)।

दक्षिण: सी.फ्रि. निजी भूमि अनि सिक्किम सरकार (खासमल) अनि टिस्टा नदी।

टुङ राजस्व खण्ड

भूखण्ड संख्या २२(पी), ५५(पी) ५७(पी), ५८(पी), ६१(पी), ९०(पी), ९२(पी)□ ९२(पी)बी, ९४(पी)□ ९४(पी)बी, १९१(पी), १९४(पी), १९५(पी), १९७(पी), १९८(पी), २००(पी), २०१(पी), २२/३३५(पी), २२/३४१(पी), अधिक अथवा कम क्षेत्रफल १.४५४४ हेक्टेयर मापन भएको निजी जमीन।

भूखण्ड संख्या १७(पी), २१(पी), ५४(पी), ५६(पी), ५६(पी)/□ ५६(पी)बी, ५६(पी)सी, ६२(पी), ६२(पी)/□ १९०(पी), १९३(पी), १९६(पी), अधिक अथवा कम क्षेत्रफल २.७४०४ मापन भएको सिक्किम सरकार (खासमल)।

सीमानाहरू

पूर्व: सी.फ्रि. निजी जमीन, ग्रामीण सडक, झोडा, छोडेको सडक अनि टुङ-पार्टमा

पश्चिम: सी.फ्रि. निजी जमीन, सिक्किम सरकार खासमल, झोडा छोडिएको सडक, टुङ-पार्टमा अनि रेल खोला

उत्तर: सी.फ्रि. निजी जमीन, सिक्किम खासमल, छोडिएको सडक, मंगन चुडथाड अनि टुङ-पार्टमा

दक्षिण: सी.फ्रि. निजी जमीन, ग्रामीण सडक, सिक्किम सरकार (खासमल), छोडिएको सडक अनि टुङ-पार्टमा

नागा-नामगोर राजस्व खण्ड

भूखण्ड संख्या ७७(पी), ७८(पी), ७९(पी), ८०(पी), ८०(पी)/□ ८१(पी), ८७(पी), ८९(पी), ९१(पी), ९३(पी), ९३(पी)/□ ९३(पी)बी, ९३(पी)सी, ९४(पी), ९४(पी)/□ ९५, ९९(पी), १०१(पी), १०९(पी), १११(पी), ११२(पी), १२२, १४३(पी), ३३८(पी), ३५४(पी), ३६०(पी), ३६१(पी), ३६२(पी), ३६२(पी)/□ ३६२(पी)बी, ३६२(पी)सी, ३६३(पी), ३८०(पी), १००(पी), ३७९(पी), ३८०(पी)/□ ३८०(पी)बी, ४०१, ४०२, ४०२(□ ४०३(पी), ४०३(पी)/□ ४१२(पी), ४१८(पी), ४१८(पी)/□ ४१९(पी), ४२०(पी), ४२१(पी), ४२४(पी), ४२५(पी), ९५/५२८(पी), ९५/५३०, ४२५/५४३(पी), ४२०/५४९(पी), अधिक अथवा कम क्षेत्रफल ९.९६६२ हेक्टेयर मापन भएको निजी जमीन।

- भूखण्ड संख्या ८८(पी), १०२(पी), ११०(पी), १२८(पी), ४२६(पी), ३६४(पी), अधिक अथवा कम क्षेत्रफल ०.५६७२ हेक्टेयर मापन भएको सिक्किम सरकार (खासमल)।

**सीमानाहरू**

- पूर्व: सी.फ्रि. निजी जमीन तथा सिक्किम सरकार (खासमल), रेल खोला अनि ग्रामीण सडक।  
पश्चिम: सी.फ्रि. निजी जमीन, मंगन-चुडथाड सडक, झोडा अनि सिक्किम सरकार (खासमल) अनि ग्रामीण सडक।  
उत्तर: मंगन-चुडथाड सडक, विद्युत विभाग सडक, निजी जमीन अनि सिक्किम सरकार (खासमल)।  
दक्षिण: विद्युत विभाग सडक, निजी जमीन अनि सिक्किम सरकार (खासमल) नि ग्रामीण सडक।

जमीनको योजनाको जानकारी उत्तर सिक्किमको मंगनमा जिल्लाधीश कार्यालयबाट कार्यालयअवधि लिन सकिनेछ।

आदेशअनुसार।

(नम्रता थापा, भाप्रसे)

सचिव

भू-राजस्व एवं आपदा प्रबन्धन विभाग  
सिक्किम सरकार